

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ЖИЛИЩНОГО НАКОПИТЕЛЬНОГО КООПЕРАТИВА

Раздел I. Общие сведения о жилищном накопительном кооперативе

Подраздел 1. Реквизиты жилищного накопительного кооператива

1. Полное наименование: Жилищный накопительный кооператив "Жилищное строительство"
2. Сокращенное наименование: ЖНК "Жилищное строительство"
3. Адрес (место нахождения)

Субъект Федерации	Индекс	Район	Город	Улица	Дом	Корп.
Республика Башкортостан	450005		Уфа	Мингажева	140	

4. Адрес фактического места нахождения

Субъект Федерации	Индекс	Район	Город	Улица	Дом	Корп.
Республика Башкортостан	450005		Уфа	Мингажева	140	

5. Адрес для почтовой корреспонденции

Субъект Федерации	Индекс	Район	Город	Улица	Дом	Корп.
Республика Башкортостан	450005		Уфа	Мингажева	140	

6. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 0274089508
7. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1020202559816
8. Дата учреждения жилищного накопительного кооператива (дата государственной регистрации жилищного накопительного кооператива при его создании): 03.12.2002
9. Номер телефона

Код города	Номер телефона	Дополнительный номер
347	2465037	

10. Номер факса

Код города	Номер факса	Добавочный номер
347	2465037	

11. Адрес электронной почты: info@kooperativ.com

12. Адрес сайта в информационно - телекоммуникационной сети "Интернет":
www.kooperativ.com

13. Полное наименование саморегулируемой организации: А

14. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) саморегулируемой организации:
0000000000

15. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) саморегулируемой
организации: 0000000000000

16. Дата вступления в саморегулируемую организацию: 01.01.2000

Подраздел 3. Сведения о лицах, входящих в состав жилищного накопительного кооператива

Сведения о лице, являющемся единоличным исполнительным органом жилищного накопительного кооператива

Таблица: Сведения о лице, являющемся единоличным исполнительным органом жилищного накопительного кооператива

Фамилия	Имя	Отчество	Должность
Яманаев	Рафаэль	Хасанович	Директор

Единоличный исполнительный орган жилищного накопительного кооператива

21. Фамилия:

21. Имя:

21. Отчество (при наличии):

22. Дата рождения:

23. Гражданство

24. Вид документа удостоверяющего личность:

24. Серия документа удостоверяющего личность:

24. Номер документа удостоверяющего личность:

24. Кем выдан документ удостоверяющий личность:

24. Дата выдачи документа удостоверяющего личность:

- 24. Место выдачи документа удостоверяющего личность:
- 25. Адрес места регистрации:
- 26. Адрес места жительства:
- 27. ИНН:
- 28. Наименование должности: Директор
- 29. Номер решения (документа), предоставляющего полномочия:
- 29. Дата решения (документа), предоставляющего полномочия:
- 30. Должности, занимаемые по совместительству в других организациях

Единоличный исполнительный орган жилищного накопительного кооператива

- 21. Фамилия: Яманаев
- 21. Имя: Рафаэль
- 21. Отчество (при наличии): Хасанович
- 22. Дата рождения:
- 23. Гражданство

Страна
Россия

- 24. Вид документа удостоверяющего личность: Паспорт гражданина РФ, действующий на территории РФ с 1 октября 1997 года
- 24. Серия документа удостоверяющего личность:
- 24. Номер документа удостоверяющего личность:
- 24. Кем выдан документ удостоверяющий личность:
- 24. Дата выдачи документа удостоверяющего личность:
- 24. Место выдачи документа удостоверяющего личность:
- 25. Адрес места регистрации:
- 26. Адрес места жительства:
- 27. ИНН:
- 28. Наименование должности: Директор
- 29. Номер решения (документа), предоставляющего полномочия: 0
- 29. Дата решения (документа), предоставляющего полномочия: 07.04.2021
- 30. Должности, занимаемые по совместительству в других организациях

Название должности	Наименование организации
Директор	ЖНК "Жилищное строительство №2"

Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени жилищного накопительного кооператива

Таблица: Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени жилищного накопительного кооператива

Фамилия	Имя	Отчество	Должность
Яманаев	Рафаэль	Хасанович	Директор

Лицо, имеющее право без доверенности действовать от имени жилищного накопительного кооператива

21. Фамилия:

21. Имя:

21. Отчество (при наличии):

22. Дата рождения:

23. Гражданство

24. Вид документа удостоверяющего личность:

24. Серия документа удостоверяющего личность:

24. Номер документа удостоверяющего личность:

24. Кем выдан документ удостоверяющий личность:

24. Дата выдачи документа удостоверяющего личность:

24. Место выдачи документа удостоверяющего личность:

25. Адрес места регистрации:

26. Адрес места жительства:

27.ИНН:

28. Наименование должности: Директор

29. Номер решения (документа), предоставляющего полномочия:

29. Дата решения (документа), предоставляющего полномочия:

30. Должности, занимаемые по совместительству в других организациях

Лицо, имеющее право без доверенности действовать от имени жилищного накопительного кооператива

21. Фамилия: Яманаев

21. Имя: Рафаэль

21. Отчество (при наличии): Хасанович

22. Дата рождения:

23. Гражданство

Страна
Россия

24. Вид документа удостоверяющего личность: Паспорт гражданина РФ, действующий на территории РФ с 1 октября 1997 года

24. Серия документа удостоверяющего личность:

24. Номер документа удостоверяющего личность:

24. Кем выдан документ удостоверяющий личность:

24. Дата выдачи документа удостоверяющего личность:

24. Место выдачи документа удостоверяющего личность:

25. Адрес места регистрации:

26. Адрес места жительства:

27.ИНН:

28. Наименование должности: Директор

29. Номер решения (документа), предоставляющего полномочия: 0

29. Дата решения (документа), предоставляющего полномочия: 07.04.2021

30. Должности, занимаемые по совместительству в других организациях

Название должности	Наименование организации
Директор	ЖНК "Жилищное строительство № 2"

Сведения о главном бухгалтере

21. Фамилия: Васильева

21. Имя: Алевтина

21. Отчество (при наличии): Викторовна

22. Дата рождения:

23. Гражданство

Страна
Россия

24. Вид документа удостоверяющего личность: Паспорт гражданина РФ, действующий на территории РФ с 1 октября 1997 года

24. Серия документа удостоверяющего личность:

24. Номер документа удостоверяющего личность:

24. Кем выдан документ удостоверяющий личность:

24. Дата выдачи документа удостоверяющего личность:

24. Место выдачи документа удостоверяющего личность:

25. Адрес места регистрации:

26. Адрес места жительства:

27. ИНН:

28. Наименование должности: Иное

Иная должность: Главный бухгалтер

29. Номер решения (документа), предоставляющего полномочия: 025-ОК

29. Дата решения (документа), предоставляющего полномочия: 16.05.2019

30. Должности, занимаемые по совместительству в других организациях

Название должности	Наименование организации
Главный бухгалтер	ЖНК "Жилищное строительство № 2"

Сведения о членах правления жилищного накопительного кооператива

Таблица: Сведения о членах правления жилищного накопительного кооператива

Фамилия	Имя	Отчество	Должность
Рахматуллин	Ильгиз	Альбертович	Иное
Файзуллина	Алия	Галеевна	Иное
Васильева	Ирина	Александровна	Иное

Член правления жилищного накопительного кооператива

21. Фамилия:

21. Имя:

21. Отчество (при наличии):

22. Дата рождения:

23. Гражданство

24. Вид документа удостоверяющего личность:

24. Серия документа удостоверяющего личность:

24. Номер документа удостоверяющего личность:

24. Кем выдан документ удостоверяющий личность:

24. Дата выдачи документа удостоверяющего личность:

24. Место выдачи документа удостоверяющего личность:

25. Адрес места регистрации:

26. Адрес места жительства:

27. ИНН:

28. Наименование должности: Директор

Иная должность:

29. Номер решения (документа), предоставляющего полномочия:

29. Дата решения (документа), предоставляющего полномочия:

30. Должности, занимаемые по совместительству в других организациях

Член правления жилищного накопительного кооператива

- 21. Фамилия: Рахматуллин
- 21. Имя: Ильгиз
- 21. Отчество (при наличии): Альбертович
- 22. Дата рождения:
- 23. Гражданство

Страна
Россия

24. Вид документа удостоверяющего личность: Паспорт гражданина РФ, действующий на территории РФ с 1 октября 1997 года

24. Серия документа удостоверяющего личность:

24. Номер документа удостоверяющего личность:

24. Кем выдан документ удостоверяющий личность:

24. Дата выдачи документа удостоверяющего личность:

24. Место выдачи документа удостоверяющего личность:

25. Адрес места регистрации:

26. Адрес места жительства:

27. ИНН:

28. Наименование должности: Иное

Иная должность: Член правления

29. Номер решения (документа), предоставляющего полномочия: 0

29. Дата решения (документа), предоставляющего полномочия: 26.04.2023

30. Должности, занимаемые по совместительству в других организациях

Название должности	Наименование организации
--------------------	--------------------------

Член правления жилищного накопительного кооператива

- 21. Фамилия: Файзуллина
- 21. Имя: Алия
- 21. Отчество (при наличии): Галеевна
- 22. Дата рождения:
- 23. Гражданство

Страна
Россия

- 24. Вид документа удостоверяющего личность: Паспорт гражданина РФ, действующий на территории РФ с 1 октября 1997 года
- 24. Серия документа удостоверяющего личность:
- 24. Номер документа удостоверяющего личность:
- 24. Кем выдан документ удостоверяющий личность:
- 24. Дата выдачи документа удостоверяющего личность:
- 24. Место выдачи документа удостоверяющего личность:
- 25. Адрес места регистрации:
- 26. Адрес места жительства:
- 27. ИНН:
- 28. Наименование должности: Иное
Иная должность: Член Правления
- 29. Номер решения (документа), предоставляющего полномочия: 0
- 29. Дата решения (документа), предоставляющего полномочия: 26.04.2023
- 30. Должности, занимаемые по совместительству в других организациях

Название должности	Наименование организации
--------------------	--------------------------

Член правления жилищного накопительного кооператива

- 21. Фамилия: Васильева
- 21. Имя: Ирина
- 21. Отчество (при наличии): Александровна
- 22. Дата рождения:
- 23. Гражданство

Страна
Россия

- 24. Вид документа удостоверяющего личность: Паспорт гражданина РФ, действующий на территории РФ с 1 октября 1997 года
- 24. Серия документа удостоверяющего личность:
- 24. Номер документа удостоверяющего личность:
- 24. Кем выдан документ удостоверяющий личность:
- 24. Дата выдачи документа удостоверяющего личность:
- 24. Место выдачи документа удостоверяющего личность:
- 25. Адрес места регистрации:
- 26. Адрес места жительства:
- 27. ИНН:
- 28. Наименование должности: Иное
Иная должность: Член правления
- 29. Номер решения (документа), предоставляющего полномочия: 0

29. Дата решения (документа), предоставляющего полномочия: 26.04.2023

30. Должности, занимаемые по совместительству в других организациях

Название должности	Наименование организации
--------------------	--------------------------

**Сведения о членах коллегиального исполнительного органа жилищного
накопительного кооператива**

Таблица: Сведения о членах коллегиального исполнительного органа жилищного
накопительного кооператива

Фамилия	Имя	Отчество	Должность
Васильева	Алевтина	Викторовна	Иное
Габдрахманова	Ляйсан	Раилевна	Иное
Мерзлова	Лариса	Владимировна	Иное

**Член коллегиального исполнительного органа жилищного накопительного
кооператива**

21. Фамилия:

21. Имя:

21. Отчество (при наличии):

22. Дата рождения:

23. Гражданство

24. Вид документа удостоверяющего личность:

24. Серия документа удостоверяющего личность:

24. Номер документа удостоверяющего личность:

24. Кем выдан документ удостоверяющий личность:

24. Дата выдачи документа удостоверяющего личность:

24. Место выдачи документа удостоверяющего личность:

25. Адрес места регистрации:

26. Адрес места жительства:

27. ИНН:

28. Наименование должности: Директор

Иная должность:

29. Номер решения (документа), предоставляющего полномочия:

29. Дата решения (документа), предоставляющего полномочия:

30. Должности, занимаемые по совместительству в других организациях

Член коллегиального исполнительного органа жилищного накопительного
кооператива

21. Фамилия: Васильева
 21. Имя: Алевтина
 21. Отчество (при наличии): Викторовна
 22. Дата рождения:
 23. Гражданство

Страна
Россия

24. Вид документа удостоверяющего личность: Паспорт гражданина РФ, действующий на территории РФ с 1 октября 1997 года
 24. Серия документа удостоверяющего личность:
 24. Номер документа удостоверяющего личность:
 24. Кем выдан документ удостоверяющий личность:
 24. Дата выдачи документа удостоверяющего личность:
 24. Место выдачи документа удостоверяющего личность:
 25. Адрес места регистрации:
 26. Адрес места жительства:
 27. ИНН:
 28. Наименование должности: Иное
 Иная должность: Член Дирекции
 29. Номер решения (документа), предоставляющего полномочия: 0
 29. Дата решения (документа), предоставляющего полномочия: 26.04.2023
 30. Должности, занимаемые по совместительству в других организациях

Название должности	Наименование организации
главный бухгалтер	ЖНК "Жилищное строительство №2"

Член коллегиального исполнительного органа жилищного накопительного
кооператива

21. Фамилия: Габдрахманова
 21. Имя: Ляйсан
 21. Отчество (при наличии): Раилевна
 22. Дата рождения:
 23. Гражданство

Страна
Россия

24. Вид документа удостоверяющего личность: Паспорт гражданина РФ, действующий на территории РФ с 1 октября 1997 года

24. Серия документа удостоверяющего личность:

24. Номер документа удостоверяющего личность:

24. Кем выдан документ удостоверяющий личность:

24. Дата выдачи документа удостоверяющего личность:

24. Место выдачи документа удостоверяющего личность:

25. Адрес места регистрации:

26. Адрес места жительства:

27. ИНН:

28. Наименование должности: Иное

Иная должность: Член Дирекции

29. Номер решения (документа), предоставляющего полномочия: 0

29. Дата решения (документа), предоставляющего полномочия: 26.04.2023

30. Должности, занимаемые по совместительству в других организациях

Название должности	Наименование организации
начальник юридического отдела	ЖНК "Жилищное строительство №2"

Член коллегиального исполнительного органа жилищного накопительного кооператива

21. Фамилия: Мерзлова

21. Имя: Лариса

21. Отчество (при наличии): Владимировна

22. Дата рождения:

23. Гражданство

Страна
Россия

24. Вид документа удостоверяющего личность: Паспорт гражданина РФ, действующий на территории РФ с 1 октября 1997 года

24. Серия документа удостоверяющего личность:

24. Номер документа удостоверяющего личность:

24. Кем выдан документ удостоверяющий личность:

24. Дата выдачи документа удостоверяющего личность:

24. Место выдачи документа удостоверяющего личность:

25. Адрес места регистрации:

26. Адрес места жительства:

27. ИНН:

28. Наименование должности: Иное

Иная должность: Член Дирекции

29. Номер решения (документа), предоставляющего полномочия: 0

29. Дата решения (документа), предоставляющего полномочия: 26.04.2023

30. Должности, занимаемые по совместительству в других организациях

Название должности	Наименование организации
--------------------	--------------------------

Сведения о лицах, входящих в состав ревизионной комиссии (лице, осуществляющем функции ревизора)

Таблица: Сведения о лицах, входящих в состав ревизионной комиссии (лице, осуществляющем функции ревизора)

Фамилия	Имя	Отчество	Должность
Синебрюхова	Валентина	Вячеславовна	Иное

Лицо, входящее в состав ревизионной комиссии (лице, осуществляющем функции ревизора)

21. Фамилия:

21. Имя:

21. Отчество (при наличии):

22. Дата рождения:

23. Гражданство

24. Вид документа удостоверяющего личность:

24. Серия документа удостоверяющего личность:

24. Номер документа удостоверяющего личность:

24. Кем выдан документ удостоверяющий личность:

24. Дата выдачи документа удостоверяющего личность:

24. Место выдачи документа удостоверяющего личность:

25. Адрес места регистрации:

26. Адрес места жительства:

27. ИНН:

28. Наименование должности: Директор

Иная должность:

29. Номер решения (документа), предоставляющего полномочия:

29. Дата решения (документа), предоставляющего полномочия:

30. Должности, занимаемые по совместительству в других организациях

Лицо, входящее в состав ревизионной комиссии (лице, осуществляющем функции ревизора)

- 21. Фамилия: Синебрюхова
- 21. Имя: Валентина
- 21. Отчество (при наличии): Вячеславовна
- 22. Дата рождения:
- 23. Гражданство

Страна
Россия

- 24. Вид документа удостоверяющего личность: Паспорт гражданина РФ, действующий на территории РФ с 1 октября 1997 года
- 24. Серия документа удостоверяющего личность:
- 24. Номер документа удостоверяющего личность:
- 24. Кем выдан документ удостоверяющий личность:
- 24. Дата выдачи документа удостоверяющего личность:
- 24. Место выдачи документа удостоверяющего личность:
- 25. Адрес места регистрации:
- 26. Адрес места жительства:
- 27. ИНН:
- 28. Наименование должности: Иное
Иная должность: Ревизор
- 29. Номер решения (документа), предоставляющего полномочия: 0
- 29. Дата решения (документа), предоставляющего полномочия: 26.04.2023
- 30. Должности, занимаемые по совместительству в других организациях

Название должности	Наименование организации
--------------------	--------------------------

Подраздел 4. Сведения о филиалах и представительствах жилищного накопительного кооператива

Сведения о филиалах и представительствах жилищного накопительного кооператива

Наименование подразделения	Вид подразделения	Фамилия руководителя филиала
----------------------------	-------------------	------------------------------

Сведения о филиале и представительстве

31. Порядковый номер:
 32. Вид обособленного подразделения:
 33. Наименование обособленного подразделения:
 34. Адрес фактического места нахождения обособленного подразделения
 35. Адрес для почтовой корреспонденции
 36. Фамилия руководителя:
 36. Имя руководителя:
 36. Отчество (при наличии) руководителя:
 37. Номер телефона
 38. Номер факса
 39. Адрес электронной почты:

Подраздел 5. Сведения о счетах жилищного накопительного кооператива, открытых в кредитных организациях

Таблица: Сведения о банковских счетах

Номер строки	Сокращенное фирменное наименование кредитной организации	Банковский идентификационный код (БИК)	Вид счета	Номер счета	Валюта счета	Дата открытия счета	Сумма остатка денежных средств на начало отчетного периода в тыс. руб.	Обороты за отчетный период по счету По дебету в тыс. руб.	Обороты за отчетный период по кредиту в тыс. руб.	Сумма остатка денежных средств на конец отчетного периода в тыс. руб.
40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50

1	Башкирское отделение №8598 ПАО Сбербанк	048071601	Расчетный	40703810506000112669	Российский рубль (RUB)	19.12.2006	3335,42	4530,98	6969,43	904,97
2	Башкирское отделение №8598 ПАО Сбербанк	048071601	Расчетный	40703810406000102669	Российский рубль (RUB)	10.12.2002	201,21	4998,77	5181,86	18,12
3	ПАО "Роскомснаббанк"	048073842	Расчетный	40703810800000000133	Российский рубль (RUB)	19.01.2011	0	0	0	0
4	ПАО "Роскомснаббанк"	048073842	Расчетный	40703810100000000134	Российский рубль (RUB)	19.01.2011	0	0	0	0
5	Московский филиал АО "Солид Банк"	044525795	Расчетный	40703810409040000005	Российский рубль (RUB)	07.06.2012	0	0	0	0
6	Московский филиал АО "Солид Банк"	044525795	Расчетный	40703810109040000004	Российский рубль (RUB)	07.06.2012	7,08	1436,65	1443,73	0
7	Филиал Приволжский ПАО Банк "ФК Открытие"	042282881	Расчетный	40703810401470000006	Российский рубль (RUB)	20.11.2018	18272,12	12580,14	4646,73	26205,53

8	Филиал Приволжский ПАО Банк "ФК Открытие"	042282881	Расчетный	40703810601470000013	Российский рубль (RUB)	26.02.2019	191,78	6850,38	5658,41	1383,75
9	Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО)	044525411	Расчетный	40701810016540000001	Российский рубль (RUB)	24.03.2022	1 086,9	0	1 086,9	0
10	АО "Банк ДОМ.РФ"	044525266	Расчетный	40703810900680007247	Российский рубль (RUB)	13.09.2021	0	0	0	0
11	Банк ГПБ (АО)	044525823	Расчетный	40703810500000001729	Российский рубль (RUB)	03.06.2022	1,05	1,5	2,55	0
12	Филиал ПАО "УРАЛ СИБ" в г. Уфа	048073770	Расчетный	40703810400820000027	Российский рубль (RUB)	25.03.2022	514,46	20205,53	15625,89	5 094,1

Подраздел 6. Сведения об аудиторской организации (аудиторе) жилищного накопительного кооператива

51. Полное наименование на русском языке/ ФИО: Общество с ограниченной ответственностью "Стандарт-Аудит"

52. ИНН: 0277053468

53. Адрес (место нахождения)

Субъект Федерации	Индекс	Район	Город	Улица	Дом	Корпус
Республика Башкортостан	450000		Уфа	Проспект Октября	84	4, оф. 3

54. Номер лицензии: 0

55. Дата выдачи лицензии: 01.01.2000

56. Срок действия лицензии: 0

57. Номер решения правления жилищного накопительного кооператива о выборе аудиторской организации (аудитора): 0

57. Дата решения правления жилищного накопительного кооператива о выборе аудиторской организации (аудитора): 20.02.2024

58. Дата последней аудиторской проверки: 21.03.2024

Раздел II. Сведения о членах жилищного накопительного кооператива

59. Общее число членов жилищного накопительного кооператива, человек: 38

60. Число членов жилищного накопительного кооператива, которые внесли часть паевого взноса, дающего право на приобретение или строительство жилищным накопительным кооперативом жилого помещения для члена жилищного накопительного кооператива, человек: 25

61. Число членов жилищного накопительного кооператива, которым жилищный накопительный кооператив приобрел или построил (строит) жилое помещение, человек: 25

62. Число выбывших членов жилищного кооператива или других имеющих право на пай лиц, которым должна быть выплачена действительная стоимость пая, человек: 0

Раздел III. Сведения о финансовой устойчивости деятельности жилищного накопительного кооператива

Таблица: Сведения о финансовой устойчивости деятельности жилищного накопительного кооператива

Номер строки	Сведения о финансовой устойчивости деятельности жилищного накопительного кооператива	Значение, тыс. руб.
63	Размер паевого фонда жилищного накопительного кооператива	139094,000
64	Величина денежных средств жилищного накопительного кооператива	33606,000
65	Стоимость основных средств жилищного накопительного кооператива	104086,000
66	Стоимость объектов незавершенного строительства жилищного накопительного кооператива	40450,000
	Стоимость долгосрочных обязательств жилищного накопительного кооператива	
67	Всего, в том числе:	0,000
68	- Займы	0,000
69	- Кредиты	0,000
70	- Векселя	0,000
71	- Облигации	0,000
72	- Кредиторская задолженность	0,000
	Стоимость краткосрочных обязательств жилищного накопительного кооператива	
73	Всего, в том числе:	836,000
74	- Займы	0,000
75	- Кредиты	0,000

76	- Векселя	0,000
77	- Облигации	0,000
78	- Кредиторская задолженность	836,000
79	Максимальная поквартальная разница между расходами и поступлениями (без учета займов и кредитов), планируемыми в приходно-расходной смете, утвержденной жилищным накопительным кооперативом на год, следующим за отчетным	2708,500
80	Разница между расходами и поступлениями (без учета займов и кредитов), планируемыми в приходно-расходной смете, утвержденной жилищным накопительным кооперативом на год, следующий за отчетным	10834,000
81	Максимальный размер оставшейся невыплаченной части взноса одного участника жилищного накопительного кооператива, которому жилищный накопительный кооператив предоставил жилое помещение	109,200
82	Общий размер оставшейся невыплаченной части взносов участников жилищного накопительного кооператива, которым жилищный накопительный кооператив предоставил жилые помещения	267,610
83	Убытки жилищного накопительного кооператива	0,000
84	Общая стоимость имущества жилищного накопительного кооператива	178669,000
85	Общая стоимость приобретенных жилищным накопительным кооперативом прав на строящиеся в порядке долевого участия жилые помещения	40450,000
86	Общая стоимость приобретенных жилищным накопительным кооперативом прав на строящиеся в порядке долевого участия жилые помещения	40450,000
87	Общая стоимость жилых помещений, приобретаемых или строящихся жилищным накопительным кооперативом, переданных в залог (ипотеку)	0,000
88	Общая стоимость субсидий и субвенций органов государственного управления	0,000
89	Размер резервного фонда жилищного кооператива	10751,000
90	Иные целевые фонды жилищного накопительного кооператива	27988,000

Раздел IV. Сведения о просроченной выплате действительной стоимости пая выбывшим членам жилищного накопительного кооператива или другим лицам, имеющим право на пай

Таблица: Сведения о просроченной выплате действительной стоимости пая выбывшим членам жилищного накопительного кооператива или другим лицам, имеющим право на пай

Просрочка менее 6 месяцев		Просрочка от 6 месяцев до 2 лет		Просрочка более 2 лет		Всего	
число членов/лиц	сумма тыс. руб.	число членов/лиц	сумма тыс. руб.	число членов/лиц	сумма тыс. руб.	число членов/лиц	сумма тыс. руб.
91	92	93	94	95	96	97	98
0	0,000	0	0,000	0	0,000	0	0,000

Раздел V. Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности жилищного накопительного кооператива

Таблица: Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности жилищного накопительного кооператива

Норматив текущей обеспеченности обязательств (Н1)	Норматив общей обеспеченности обязательств (Н2)	Норматив текущей сбалансированности деятельности (Н3)	Норматив среднесрочной сбалансированности деятельности (Н4)	Норматив максимальной задолженности членов жилищного накопительного кооператива (Н5)	Норматив долговой нагрузки (Н6)	Норматив задолженности членов жилищного накопительного кооператива (Н7)
99	100	101	102	103	104	105
0,242	1,275	0,019	0,078	0,001	0,005	0,002

Сопроводительное письмо

Полное наименование организации на русском языке: Жилищный накопительный кооператив "Жилищное строительство"

Сокращенное наименование организации на русском языке: ЖНК "Жилищное строительство"

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) жилищного накопительного кооператива: 0274089508

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) жилищного накопительного кооператива: 1020202559816

Отчетная дата: 31.12.2023

Фамилия руководителя организации: Яманаев

Имя руководителя организации: Рафаэль

Отчество руководителя организации: Хасанович

Основание направления: Первичное направление отчетности

Исходящий номер: 024

Дата исходящего документа: 17.04.2024

Примечания:

Директор

Главный бухгалтер



Яманаев Р.Х.

Засильева А.В.

Дата

М.П.